

# 2010-2015年海南酒店业运行形势及“十二五”投资趋势预测分析报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

## 报告报价

《2010-2015年海南酒店业运行形势及“十二五”投资趋势预测分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/canyin1101/E547750BU7.html>

【报告价格】纸介版6500元 电子版6800元 纸介+电子7000元

【出版日期】2011-01-24

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

博思数据研究中心 <http://www.bosidata.com>

报告说明:

博思数据研究中心发布的《2010-2015年海南酒店业运行形势及“十二五”投资趋势预测分析报告》共十三章。首先介绍了海南酒店行业相关概述、中国海南酒店产业运行环境等，接着分析了中国海南酒店行业的现状，然后介绍了中国海南酒店行业竞争格局。随后，报告对中国海南酒店行业做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国海南酒店产业发展前景与投资预测。您若想对海南酒店产业有个系统的了解或者想投资海南酒店行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

## 第一章 “十一五”期间我国酒店业的发展概况

### 第一节 “十一五”期间我国酒店业的发展综述

- 一、中国酒店业在国民经济发展中的战略定位
- 二、中国现代酒店业的特点分析
- 三、1949-2009年中国酒店业发展概述
- 四、中国酒店业与国际一流酒店业的差距

### 第二节 “十一五”期间我国酒店业发展状况

- 一、2006年中国星级酒店发展回顾
- 二、2007年中国酒店业基本状况
- 三、2007年中国酒店业发展特点
- 四、2007年外资加速扩张中国酒店市场
- 五、2007年中国酒店业热点透视

### 第三节 “十一五”期间我国酒店业的发展状况

- 一、2008年中国酒店市场发展概况
- 二、2008年中国酒店业的发展特点
- 三、2008年奥运期间酒店业喜乐不均
- 四、2008年中国酒店业向数字化服务转型

### 第四节 “十一五”期间我国酒店业的发展状况

- 一、2009年中国酒店市场运行特点
- 二、2009年中国酒店业化危机为机遇
- 三、2009年中国酒店业热点分析

四、2009年中国酒店市场的竞争态势

五、2009年中国酒店业人才状况调查

第五节 “十一五”期间我国金融风暴影响下酒店业的发展态势

一、金融危机波及中国酒店业

二、2008年底酒店业陷入发展困境

三、扩大内需商务部将大力发展酒店餐饮业

四、中国酒店业应对金融危机的对策建议

第二章 “十一五”期间海南酒店发展环境及政策回顾

第一节 2006年我国实体经济及货币信贷环境回顾

一、2006年我国农业发展回顾

二、2006年我国工业和建筑业发展回顾

三、2006年我国固定资产投资发展回顾

四、2006年我国国内贸易发展回顾

五、2006年我国对外经济发展回顾

六、2006年我国交通、邮电和旅游发展回顾

七、2006年我国教育和科学技术发展回顾

八、2006年我国文化、卫生和体育发展回顾

九、2006年我国人口、人民生活和社会保障发展回顾

十、2006年我国资源、环境和安全生产发展回顾

十一、2006年我国货币信贷环境发展回顾

第二节 2007年我国实体经济及货币信贷环境回顾

一、2007年我国农业发展回顾

二、2007年我国工业和建筑业发展回顾

三、2007年我国固定资产投资发展回顾

四、2007年我国国内贸易发展回顾

五、2007年我国对外经济发展回顾

六、2007年我国交通、邮电和旅游发展回顾

七、2007年我国教育和科学技术发展回顾

八、2007年我国文化、卫生和体育发展回顾

九、2007年我国人口、人民生活和社会保障发展回顾

十、2007年我国资源、环境和安全生产发展回顾

## 十一、2007年我国货币信贷环境发展回顾

### 第三节 2008年我国实体经济及货币信贷环境回顾

#### 一、2008年我国农业发展回顾

#### 二、2008年我国工业和建筑业发展回顾

#### 三、2008年我国固定资产投资发展回顾

#### 四、2008年我国国内贸易发展回顾

#### 五、2008年我国对外经济发展回顾

#### 六、2008年我国交通、邮电和旅游发展回顾

#### 七、2008年我国教育和科学技术发展回顾

#### 八、2008年我国文化、卫生和体育发展回顾

#### 九、2008年我国人口、人民生活和社会保障发展回顾

#### 十、2008年我国资源、环境和安全生产发展回顾

#### 十一、2008年我国货币信贷环境发展回顾

### 第四节 2009年我国实体经济及货币信贷环境回顾

#### 一、2009年我国农业发展回顾

#### 二、2009年我国工业和建筑业发展回顾

#### 三、2009年我国固定资产投资发展回顾

#### 四、2009年我国国内贸易发展回顾

#### 五、2009年我国对外经济发展回顾

#### 六、2009年我国交通、邮电和旅游发展回顾

#### 七、2009年我国教育和科学技术发展回顾

#### 八、2009年我国文化、卫生和体育发展回顾

#### 九、2009年我国人口、人民生活和社会保障发展回顾

#### 十、2009年我国资源、环境和安全生产发展回顾

#### 十一、2009年我国货币信贷环境发展回顾

## 第三章 “十一五”期间我国海南酒店业的发展态势分析

### 第一节 “十一五”期间我国海南酒店业的发展综述

#### 一、海南酒店业发展态势透析

#### 二、节能降耗日渐融入海南酒店经营管理

#### 三、海南酒店业开始以个性化特色为卖点

### 第二节 “十一五”期间我国海南酒店业的发展分析

- 一、2009年星级酒店已遍布海南全省
- 二、2009年海南省星级饭店统计
- 三、2010年春节海南酒店市场上演“过山车”
- 四、2010年海南酒店开发如火如荼
- 五、2010年海南将采取强硬措施遏制酒店价格飙升

### 第三节 “十一五”期间我国海口酒店业的发展概况

- 一、2008年海口经济型酒店急剧升温
- 二、2010年春节黄金周海口星级酒店入住率微降
- 三、海口拟建百层七星级酒店惹争议
- 四、海口低星级酒店的问题及出路

### 第四节 “十一五”期间我国三亚酒店业的发展概况

- 一、2008年三亚酒店业境外市场首现负增长
- 二、2008-2009年三亚市旅游酒店数量统计
- 三、2009年三亚高端酒店数量位居国内首位
- 四、2010年春节三亚酒店业深陷尴尬处境
- 五、三亚民族品牌酒店扎堆以品牌营销制胜
- 六、三亚产权式酒店持续良好态势

## 第四章 “十一五”期间我国海南酒店业细分市场的发展概况

### 第一节 “十一五”期间我国海南高星级酒店发展概况

- 一、海南五星级酒店的的发展概况
- 二、海南成功打造高星级酒店集聚区
- 三、海南五星级酒店增长过快带来隐患
- 四、海南掀起七星级酒店建设热潮

### 第二节 “十一五”期间我国海南经济型酒店发展概况

- 一、经济危机成海南经济型酒店发展助推器
- 二、经济连锁酒店入驻打破三亚酒店固有格局
- 三、海南“家庭旅馆”的生存状态
- 四、海南经济型酒店的发展策略

### 第三节 “十一五”期间我国海南产权式酒店发展概况

- 一、海南产权酒店成资本追逐热点
- 二、海南等地产权式酒店的市场发展与危机

三、海南产权式酒店发展面临的挑战

四、海南将建设中国最大产权式酒店集群

第四节 “十一五”期间我国海南其他酒店发展概况

一、2008年海南绿色酒店发展成效显著

二、2009年海南旅游饭店行情持续火爆

三、三亚酒店业以“绿色传统”促进发展

第五章 “十一五”期间我国海南旅游市场的发展现状

第一节 “十一五”期间我国海南省旅游业发展综述

一、海南旅游业的萌芽阶段

二、海南旅游业的起步阶段

三、海南旅游业的发展阶段

四、海南旅游业的重要地位

第二节 “十一五”期间我国海南省旅游业发展基本状况

一、2006海南省旅游业发展基本状况

二、2007海南省旅游业发展基本状况

三、2008海南省旅游业发展基本状况

四、2009年海南省旅游业发展基本状况

第三节 “十一五”期间我国近年海南旅游业的发展动态

一、海南旅游业开拓六大境外市场

二、2008年海南省打造十大奥运旅游产品

三、2009年海南启动生态旅游主题年

四、2009年海南旅游业克服困难平稳发展

第四节 “十一五”期间我国海南黄金周旅游发展分析

一、2007年春节黄金周海南旅游业发展特点

二、2008年十一黄金周海南旅游业发展强劲

三、2009年春节黄金周海南旅游业再创新高

四、2010年春节黄金周海南旅游业大幅增长

第六章 “十一五”期间“国际旅游岛”发展战略对酒店业的影响

第一节 “十一五”期间我国海南省规划“国际旅游岛”战略的起步

一、海南省“国际旅游岛”构想形成历程

二、海南省建设“国际旅游岛”决策的依据

三、2008年“国际旅游岛”战略取得重大突破

四、2008年“国际旅游岛建设”从构想进入实质性运作

第二节 “十一五”期间我国海南省“国际旅游岛”战略规划的内容

一、海南国际旅游岛建设的基本内涵和阶段性目标

二、构建通向世界旅游市场的便捷通道

三、加快推进旅游要素的国际化改造

四、构建国际化的服务保障体系

五、积极营造良好的旅游环境

六、创新旅游管理的体制机制

第三节 “十一五”期间我国海南省“国际旅游岛”战略推动的新进程

一、2009年底国家发布政策力挺“国际旅游岛”建设

二、《国务院关于推进海南国际旅游岛建设发展的若干意见》

三、“国际旅游岛”建设上升为国家战略且具备三大特征

四、“国际旅游岛”建设同时获中央诸多重大政策支持

第四节 “十一五”期间“国际旅游岛”建设对海南酒店业的影响

一、“国际旅游岛”建设催热海南酒店业行情

二、世界知名高星级酒店纷纷入驻海南

三、海南五星级酒店面临发展良机

四、“国际旅游岛”考验海南酒店业国际人才储备

第七章“十一五”期间海南主要酒店企业经营动态分析

第一节 海南大东海旅游中心股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、2008-2010年公司成长性分析

三、2008-2010年公司财务能力分析

四、2008-2010年公司偿债能力分析

五、2008-2010年公司现金流量分析表

六、2008-2010年公司经营能力分析

七、2008-2010年公司盈利能力分析

第二节 宝华海景大酒店

## 一、酒店简介

## 二、宝华海景大酒店的发展

## 三、宝华海景大酒店实施节能改造

## 四、周宝华海景大酒店经营状况

### 第三节 三亚亚龙湾红树林度假酒店

#### 一、酒店简介

#### 二、红树林度假酒店经营管理的成功经验

#### 三、2009年红树林度假酒店泰菜馆获“最受欢迎国际美食餐厅”奖

### 第四节 海口金海岸罗顿大酒店

#### 一、酒店简介

#### 二、金海岸罗顿大酒店的配套设施

#### 三、金海岸罗顿大酒店经营管理回顾

### 第五节 三亚华宇皇冠假日酒店

#### 一、酒店简介

#### 二、华宇皇冠假日酒店成为三亚最高档度假酒店之一

#### 三、三亚华宇皇冠假日酒店的特色经营

### 第六节 其他酒店简述

#### 一、海南文华大酒店

#### 二、天域度假酒店

#### 三、海口华运凯莱大饭店

#### 四、海南丽湖水庄

## 第八章 “十二五”期间世界及我国经济预测

### 第一节 “十二五”期间世界经济发展趋势

#### 一、“十二五”期间世界经济将逐步恢复增长

#### 二、“十二五”期间经济全球化曲折发展

#### 三、“十二五”期间新能源与节能环保将引领全球产业

#### 四、“十二五”期间跨国投资再趋活跃

#### 五、“十二五”期间气候变化与能源资源将制约世界经济

#### 六、“十二五”期间美元地位继续削弱

#### 七、“十二五”期间世界主要新兴经济体大幅提升

### 第二节 “十二五”期间我国经济面临的形势

- 一、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国经济将长期趋好
- 二、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国经济将围绕&ldquo;三个转变&rdquo;
- 三、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国工业产业将全面升级
- 四、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国以绿色发展战略为基调

### 第三节 &ldquo;十二五&rdquo;期间我国对外经济贸易预测

- 一、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国劳动力结构预测
- 二、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国贸易形式和利用外资方式预测
- 三、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国自主创新结构预测
- 四、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国产业体系预测
- 五、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国产业竞争力预测
- 六、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国经济国家化预测
- 七、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国经济将面临的贸易障碍预测
- 八、&ldquo;十二五&rdquo;期间人民币区域化和国际化预测
- 九、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国对外贸易与城市发展关系预测
- 十、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国中小企业面临的外需环境预测

## 第九章 &ldquo;十二五&rdquo;期间我国政策体系预测

### 第一节 &ldquo;十二五&rdquo;规划重点倾斜内容预测

- 一、大消费
- 二、高铁及城轨建设
- 三、生产性服务
- 四、战略新兴产业

### 第二节 &ldquo;十二五&rdquo;期间我国主要政策预测

- 一、&ldquo;十二五&rdquo;期间将进一步劳动力市场政策
- 二、&ldquo;十二五&rdquo;期间将进一步充实扩大就业的财税政策
- 三、&ldquo;十二五&rdquo;期间将进一步丰富扩大就业的金融政策
- 四、&ldquo;十二五&rdquo;期间将进一步完善扩大就业的社会保障政策

### 第三节 &ldquo;十二五&rdquo;期间我国经济社会发展阶段预测

- 一、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国将加速全面建设小康社会
- 二、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国将全方位改革综合推进阶段
- 三、&ldquo;十二五&rdquo;期间我国工业化中期向工业化后期转变

## 第十章 “十二五”期间我国经济将面临的问题及对策

### 第一节 “十二五”期间影响投资因素分析

- 一、 财政预算内资金对全社会融资贡献率的分析
- 二、 信贷资金变动对投资来源变动的贡献率分析
- 三、 外商投资因素对未来投资来源的贡献率分析
- 四、 自筹投资增长对投资来源的贡献率分析

### 第二节 “十二五”期间我国经济稳定发展面临的问题

- 一、 经济结构失衡
- 二、 产业结构面临的问题
- 三、 资本泡沫过度膨胀
- 四、 收入差距进一步扩大
- 五、 通货膨胀风险加剧
- 六、 生态环境总体恶化趋势未改

### 第三节 “十二五”期间我国经济形势面临的问题

- 一、 世界政治、经济格局的新变化
- 二、 国际竞争更加激烈
- 三、 投资的作用将下降
- 四、 第三产业对经济增长的作用显著增加
- 五、 迫切需要解决深层次体制机制问题
- 六、 劳动力的供给态势将发生转折

## 第十一章 “十二五”期间我国区域经济面临的问题及对策

### 第一节 “十二五”期间促进区域协调发展的重点任务

- 一、 健全区域协调发展的市场机制与财政体制
- 二、 培育多极带动的国土空间开发格局
- 三、 积极开展全方位多层次的区域合作
- 四、 创新各具特色的区域发展模式
- 五、 建立健全区域利益协调机制

### 第二节 “十二五”期间我国区域协调发展存在的主要问题

- 一、 空间无序开发问题依然比较突出
- 二、 东中西产业互动关系有待进一步加强
- 三、 落后地区发展仍然面临诸多困难

四、财税体制尚需完善

五、区际利益矛盾协调机制不健全

第三节 “十二五”期间促进区域协调发展的政策建议

一、编制全国性的空间开发利用规划

二、以经济圈为基础重塑国土空间组织框架

三、制定基础产业布局战略规划

四、加紧制定促进区域合作的政策措施

第十二章 “十二五”期间我国海南酒店业前景趋势分析

第一节 “十二五”期间我国酒店业的发展前景及趋势

一、2010-2020年中国酒店业发展展望

二、未来九类酒店需求将扩大

三、中国酒店业未来发展趋势分析

四、中国未来酒店业具体发展方向

第二节 “十二五”期间我国海南酒店业的前景及趋势

一、海南酒店业发展前景广阔

二、未来海南发展前景好的酒店类型

三、海南七星酒店发展前景探析

四、海南酒店业的发展新趋势

第十三章 “十二五”期间我国海南酒店业面临的问题及对策

第一节 “十二五”期间我国酒店业面临的问题与挑战

一、中国酒店业存在的主要问题

二、中国酒店业的“软肋”

三、中国酒店业市场的壁垒分析

四、中国酒店业面临的挑战

五、中国酒店业的质量问题

第二节 “十二五”期间我国酒店业的发展策略

一、中国酒店业发展的政策取向

二、中国酒店业质量问题的发展对策

三、中国本土酒店的发展建议

四、促进中国酒店企业发展的策略

### 第三节 “十二五”期间我国海南酒店业存在的问题

- 一、海南酒店业发展的两大顽疾
- 二、海南酒店业发展欠缺统筹思考
- 三、从酒店房价暴涨透视海南酒店业的突出问题
- 四、海南酒店业高中层人才紧缺

### 第四节 “十二五”期间我国海南酒店业的发展对策

- 一、海南酒店业可持续发展的策略
- 二、海南酒店业应对季节影响的对策
- 三、推动海南酒店业健康发展的对策
- 四、海南酒店业的经营管理思路探讨

### 第五节 “十二五”期间我国海南省旅游业发展的问题及策略

- 一、海南省旅游产业发展中存在的突出问题
- 二、海南省旅游文化建设的矛盾及建议
- 三、海南省旅游产业发展的策略
- 四、海南旅游业要走可持续发展道路

图表名称：部分

图表 十二五规划重点政策倾斜内容预测

图表 2010年部分中央领导人在省部级干部贯彻科学发展观加快经济发展方式转变研讨班的讲话

图表 城镇化和战略性新兴产业是加快转变经济发展方式的重点

图表 房地产投资需求拉动多个行业发展

图表 中国区域发展阶段差异概况

图表 金融危机以来中国出台的区域规划

图表 2008年我国各省城市化率与人均GDP的对数曲线关系

图表 城市化进程的三个阶段

图表 不同城市化阶段及其特征

图表 2010-2015我国城市化水平预测

图表 国家战略性战略格局维度布局

图表 2010-2015各省城市化率变化情况

图表 “十二五”时期各省市城市化率变动及城市化带动的投资空间分布

图表 美国经济刺激计划中的绿色投资

图表 主要国家经济刺激计划中的绿色投资  
图表 主要耗能设施的生命周期  
图表 不同领域对减排的贡献  
图表 “十一五”各行业营收增长  
图表 “十一五”各行业盈利增长  
图表 “十一五”各行业ROE提升  
图表 “十一五”各行业市场表现  
图表 “十二五”规划预期重点及措施  
图表 历次五年规划主要任务目标及实现情况  
图表 “一五”至“十一五”中国经济发展  
图表 “十二五”时期战略性新兴产业七大领域  
图表 2020年电源预计规模  
图表 低碳技术创新和应用的路线图  
图表 动力电池成本的国际比较  
图表 我国动力电池技术与国际水平比较  
图表 中国90年代以来城镇居民家庭消费支出结构变化趋势  
图表 2008-2010年海南大东海旅游中心股份有限公司成长性分析  
图表 2008-2010年海南大东海旅游中心股份有限公司财务能力分析  
图表 2008-2010年海南大东海旅游中心股份有限公司经营效率分析  
图表 2008-2010年海南大东海旅游中心股份有限公司偿债能力分析  
图表 2008-2010年海南大东海旅游中心股份有限公司现金流量分析表  
图表 2008-2010年海南大东海旅游中心股份有限公司经营能力分析  
图表 2008-2010年海南大东海旅游中心股份有限公司盈利能力分析  
图表 略&hellip;&hellip;

博思数据研究中心发布的《2010-2015年海南酒店业运行形势及“十二五”投资趋势预测分析报告》，内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可

或缺的重要工具。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/canyin1101/E547750BU7.html>