

# 2012-2016年中国金融租赁 行业市场供需分析及投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

# 报告报价

《2012-2016年中国金融租赁行业市场供需分析及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/jinrong1112/L216189D32.html>

【报告价格】纸介版6800元 电子版7000元 纸介+电子7500元

【出版日期】2011-12-19

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

博思数据研究中心 <http://www.bosidata.com>

## 报告说明:

博思数据研究中心发布的《2012-2016年中国金融租赁行业市场供需分析及投资前景研究报告》共十二章。首先介绍了金融租赁相关概述、中国金融租赁市场运行环境等，接着分析了中国金融租赁业务运行的现状，然后介绍了中国金融租赁业务细分市场运行动态、中国金融租赁市场运作机构。随后，报告对中国五大银行金融租赁及其他银行系金融租赁做了重点经营状况分析，最后分析了中国金融租赁行业发展趋势与投资预测。您若想对金融租赁产业有个系统的了解或者想投资金融租赁行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

金融租赁是由承租人选设备，出租人（租赁公司）出资购买，并出租给承租人，租赁期内租赁物所有权归出租人，使用权归承租人，租赁期满承租人可选择留购设备；租赁期内承租人按期支付租金，折旧由承租人计提。金融租赁可以分为三大品种：直接融资租赁、经营租赁和出售回租。

## 第一章 金融租赁相关概述

### 第一节 金融租赁简述

#### 一、金融租赁的内涵

#### 二、金融租赁的特点

#### 三、金融租赁的主要形式

### 第二节 金融租赁的功能优势

#### 一、解决中小企业资金不足的困境

#### 二、加大中小企业现金流

#### 三、有利于中小企业平衡利税，稳健发展

#### 四、有利于中小企业加强技术改造

### 第三节 金融租赁公司业务范围

## 第二章 2011年全球金融租赁运行状况分析

### 第一节 2011年全球金融租赁业运行环境分析

#### 一、全球经济回暖分析

#### 二、近几析全球主要经济体经济发展概述

#### 三、在金融危机的影响下，金砖四国的金字招牌不再

#### 四、金融危机影响下全球实体经济或将进入衰退通道

#### 五、金融业经营混业

### 第二节 2011年全球金融租赁业运行现状综述

#### 一、世界金融租赁的发展进程

#### 二、融资租赁市场投资者类别

#### 三、金融租赁是成熟资本市场国家通用的融资工具

#### 四、主要地区工程机械租赁市场发展状况

### 第三节 2011年世界融资租赁市场发展动态分析

#### 一、融资租赁已成为仅次于银行信贷的第二大融资方式

#### 二、融资租赁业务额总体上增长速度快，但市场占有率分布不均衡

#### 三、发达国家的融资租赁业的规模和市场占有率占绝对优势

#### 四、发展中国家融资租赁业起步晚，占比小，发展速度很快

#### 五、新兴IT设备、软件与服务业融资租赁呈现强劲增长态势

#### 六、融资租赁业中中小企业占主体地位，受金融危机影响甚微

### 第四节 美国金融租赁市场运行分析

#### 一、美国融资公司的构成

#### 二、融资租赁创新产品不断出现

#### 三、政府优惠政策和完善的法律法规

#### 四、北美地区工程机械租赁市场发展状况

#### 五、美国飞机融资租赁交易结构

### 第五节 日本金融租赁市场发展概况

#### 一、日本融资租赁发展历程

#### 二、日本融资租赁业发展现状及特点

#### 三、日本融资租赁有关促进政策

#### 四、浅析日本的杠杆租赁与经营租赁

#### 五、日本杠杆租赁交易结构

### 第六节 2012-2016年世界金融租赁业运行新趋势探析

## 第三章 2011年中国金融租赁市场运行环境解析

### 第一节 2011年中国宏观经济环境分析

#### 一、GDP历史变动轨迹分析

#### 二、固定资产投资历史变动轨迹分析

### 三、2012年中国宏观经济发展预测分析

#### 第二节 2011年中国金融租赁政策环境分析

- 一、金融租赁公司管理办法
- 二、小型工业企业租赁经营条例
- 三、《外商投资租赁业管理办法》
- 四、汽车租赁管理暂行规定
- 五、城镇廉租住房管理办法

#### 第三节 2011年中国金融租赁市场发展的产业环境分析

- 一、中国民航飞机需求量很大
- 二、国际金融市场动荡影响航运业直接融资
- 三、汽车消费潜能巨大
- 四、工程机械下游需求分析
- 五、医疗市场变革对医疗设备需求增加

#### 第四节 2011年中外融资租赁市场发展环境比较研究

- 一、融资租赁立法和相关法律比较
- 二、融资租赁市场的监管比较
- 三、融资租赁行业的会计政策比较
- 四、融资租赁业的税收政策比较
- 五、政府其他扶持措施比较

### 第四章 2011年中国金融租赁业务运行态势分析

#### 第一节 2011年中国金融租赁市场现状综述

- 一、中国融资租赁业发展演进
- 二、中国租赁业发展阶段分析
- 三、金融租赁行业市场规模
- 四、金融租赁业进入新起点

#### 第二节 2011年中国金融租赁业新格局透析

- 一、主要金融租赁公司经营状况
- 二、外资抢滩中国金融租赁业
- 三、资产管理公司涉足金融租赁业

#### 第三节 2011年中国金融租赁业市场问题探讨

- 一、与发达市场存在巨大差距

- 二、未形成与行业发展相适应的法律、法规环境
- 三、金融租赁公司资金来源匮乏
- 四、金融租赁公司市场定位不准确

## 第五章 2011年中国融资租赁业深度剖析

### 第一节 2011年中国融资租赁业新模式探析

- 一、融资租赁业务增长迅速
- 二、业务模式不断创新
- 三、金融机构支持力度明显加大

### 第二节 2011年中国融资租赁主体机构分析

- 一、由中国人民银行审批管理的专营融资租赁公司
- 二、由外经贸部审批管理的专营融资租赁公司
- 三、兼营机构

### 第三节 2011年中国融资租赁业发展存在的问题分析

- 一、发展滞后
- 二、业务萎缩
- 三、租金拖欠严重
- 四、资产质量不高

### 第四节 2011年加快发展中国融资租赁业务的对策建议分析

- 一、政府主导，市场运作，尽快建立地方金融租赁企业
- 二、加快商业银行开展融资租赁业务的步伐
- 三、采取切实措施，加大对融资租赁业的扶持
- 四、租赁市场主体加强自身抗风险能力

## 第六章 2011年中国金融租赁业务细分市场运行动态分析

### 第一节 船舶金融租赁

- 一、船舶行业主要的融资方式
- 二、主要从事船舶融资租赁的企业及业务概况
- 三、实践中可采用的融资租赁模式
- 四、全球船舶融资重心将由欧洲转至亚洲
- 五、北欧银行抢滩中国船舶融资市场
- 六、中国船舶金融租赁市场潜力巨大

## 第二节 航空金融租赁

- 一、中国航空融资租赁市场规模
- 二、主要从事航空融资租赁的企业及业务介绍
- 三、制约航空租赁业发展的瓶颈
- 四、私募基金将成航空租赁新融资渠道
- 五、2012-2016年中国航空租赁市场规模预测

## 第三节 汽车金融租赁

- 一、主要从事汽车融资租赁的企业及业务概况
- 二、汽车金融租赁业务特点及流程
- 三、汽车融资租赁和汽车消费信贷比较分析
- 四、汽车融资租赁市场所面临的问题

## 第四节 工程机械金融租赁

- 一、主要从事工程机械租赁的企业及业务介绍
- 二、装备制造业将成融资租赁主阵地
- 三、中国工程机械融资租赁市场前景广阔
- 四、中国工程机械融资租赁面临的机遇与挑战

## 第五节 医疗设备金融租赁

- 一、主要从事医疗设备租赁的企业及业务概况
- 二、医院对医疗设备的需求分析
- 三、融资租赁方式购置医疗设备的优势
- 四、医疗设备融资租赁市场存在的问题分析
- 五、医疗设备金融租赁前景广阔

## 第六节 房地产金融租赁

- 一、房地产融资租赁方式
- 二、房地产融资租赁的优势
- 三、融资租赁与房屋按揭的比较分析
- 四、房地产融资租赁的前景

## 第七章 2011年中国金融租赁市场运作机构分析

### 第一节 银行业金融租赁公司

- 一、银行业金融租赁公司发展现状
- 二、银行业金融租赁公司主要业务对比

三、银行业金融租赁公司主要问题

四、银行业金融租赁公司发展趋势

## 第二节 资产管理公司类金融租赁公司

一、资产管理公司类金融租赁发展现状

二、主要业务对比

三、主要问题

四、发展趋势

## 第三节 外资、合资金融租赁公司

一、外资和合资金融租赁公司发展现状

二、外资和合资的金融租赁面临的主要问题

三、外资和合资金融租赁公司发展趋势

## 第四节 内资金融租赁公司

一、内资金融租赁公司发展现状

二、内资金融租赁公司主要业务对比

三、内资金融租赁公司主要问题

四、内资金融租赁公司发展趋势

# 第八章 2011年中国五大银行金融租赁企业主体竞争力分析

## 第一节 建信金融租赁公司

一、企业发展背景分析

二、主要业务及业务产品

三、公司主要完成项目介绍——华能澜沧江小湾水电项目

四、建信租赁公司金融租赁业务竞争力SWOT分析

## 第二节 工银金融租赁公司

## 第三节 民生金融租赁公司

## 第四节 交银金融租赁公司

## 第五节 招商金融租赁公司

# 第九章 2011年中国其他银行系金融租赁企业主体竞争力分析

## 第一节 长江租赁有限公司

一、企业发展背景分析

二、主要业务方式及业务流程



三、企业金融租赁业务经营效益

四、企业金融租赁市场竞争力SWOT分析

第二节 中国金融租赁有限公司

第三节 中国外贸金融租赁有限公司

第四节 江苏金融租赁有限公司

第五节 华融金融租赁

第十章 2011年中国金融租赁企业的经营与管理分析

第一节 金融租赁公司的设立与组织结构

一、金融租赁公司的设立

二、金融租赁公司的组织结构

第二节 金融租赁交易的基本流程

一、金融租赁交易流程

二、金融租赁交易流程的差异性

第三节 不同类型出租人的功能定位

一、银行类出租人的营销策略

二、厂商类出租人的功能定位

三、独立出租人的功能定位

四、战略投资机构类出租人的功能定位

第四节 金融租赁的风险管理

一、金融租赁业务的风险管理与控制

二、主要风险种类的管理与控制

三、金融租赁公司的监管与控制

第五节 金融租赁的盈利模式

一、债权收益

二、余值收益

三、服务收益

四、运营收益

五、节税收益

六、风险收益

第六节 金融租赁项目评审的原则和程序

一、金融租赁项目评审原则

## 二、金融租赁项目评审程序

### 第十一章 2012-2016年中国金融租赁行业发展趋势预测分析

#### 第一节 2012-2016年中国金融租赁行业市场规模预测

#### 第二节 2012-2016年中国金融租赁业新趋势探析

- 一、金融租赁成为新的融资选择
- 二、金融租赁从投资向服务转型
- 三、中国金融租赁形式向现代租赁过渡
- 四、金融租赁与银行保理业务结合成为新的业务趋势

#### 第三节 2012-2016年中国金融租赁业前景展望

- 一、中国融资租赁业的市场前景广阔
- 二、金融租赁市场发展空间极大

### 第十二章 2012-2016年中国金融租赁市场投资机会与风险分析

#### 第一节 2011年中国金融租赁业投资概况

- 一、金融租赁业投资特性分析
- 二、金融租赁业政策环境分析

#### 第二节 2012-2016年中国金融租赁业投资机会分析

#### 第三节 2012-2016年中国金融租赁市场投资风险分析

- 一、资金风险
- 二、系统性风险
- 三、经营风险
- 四、信用风险

#### 第四节 专家投资建议

#### 图表目录：（部分）

图表：2006-2011年国内生产总值

图表：2006-2011年居民消费价格涨跌幅度

图表：2011年居民消费价格比上年涨跌幅度（%）

图表：2006-2011年国家外汇储备

图表：2006-2011年财政收入

图表：2006-2011年全社会固定资产投资

图表：2011年分行业城镇固定资产投资及其增长速度（亿元）

图表：2011年固定资产投资新增主要生产能力

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/jinrong1112/L216189D32.html>