

# 2012-2016年中国冷库行业 运营状况分析与投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

# 报告报价

《2012-2016年中国冷库行业运营状况分析与投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/wuliu1201/2680291M17.html>

【报告价格】纸介版6800元 电子版7000元 纸介+电子7500元

【出版日期】2012-01-18

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

博思数据研究中心 <http://www.bosidata.com>

## 报告说明:

博思数据研究中心发布的《2012-2016年中国冷库行业运营状况分析与投资前景研究报告》共十二章。首先介绍了冷库行业相关概述、中国冷库产业运行环境等，接着分析了中国冷库产业运行的现状，然后介绍了中国冷库产业市场竞争格局。随后，报告对中国冷库行业做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国冷库行业发展趋势与。您若想对冷库产业有个系统的了解或者想投资冷库行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

冷库（cold storage），利用降温设施创造适宜的湿度和低温条件的仓库。又称冷藏库。是加工、贮存产品的场所。能摆脱气候的影响，延长各种产品的贮存期限，以调节市场供应。

冷库是用人工制冷的方法让固定的空间达到规定的温度便于贮藏物品的建筑物。冷库可广泛应用于食品厂、乳品厂、制药厂、化工厂、果蔬仓库、禽蛋仓库、宾馆、酒店、超市、医院、血站、部队、试验室等。冷库主要用作对食品、乳制品、肉类、水产、禽类、果蔬、冷饮、花卉、绿植、茶叶、药品、化工原料、电子仪表仪器等的恒温贮藏。

2008年，全球总体冷藏库容量大约是2.4777亿立方米（87.4997亿立方英尺）。增长幅度最大的地区分别为法国、德国、荷兰、西班牙和巴西。这些国家在2008年的冷库总容量为63.5032亿立方英尺（1.7982亿立方米）。世界各地的冷藏库行业在继续快速增长。随着世界各地更多地依靠冷链来满足不断增长的易腐产品的贸易和消费，2009-2012年增加冷藏容量成为了一个全球的趋势。我国各类生鲜品年总产量约7亿吨，冷冻食品的年产量在2500万吨以上，总产值520亿元以上；年营业额在500万元（含500万）以上的食品冷冻、冷藏企业约2万家（包括加工企业内的冷库车间及冷藏库），就业人员250万人，全国冷库容量达900万吨左右。与改革开放初期相比，不仅冷库总容量增加了一倍半，冷库的建设技术也得到了明显进步。从冷库的现状与发展趋势来看，果品恒温气调库发展迅速，低温库比例有所增加，适合农户建造使用的微型冷库异军突起，装配式冷库及以氟里昂为制冷剂的分散式制冷系统推广力度正在加大。自动化控制程度逐步提高，政府安全生产和质量监督等管理部门对冷库的监管力度大大加强。国内冷库行业正朝着采用发泡聚氨酯或聚苯乙烯板隔热材料的轻便预制装配化、低温大型化、管理及进出货装卸自动化、果蔬冷库恒温气调化、冷风机代替排管和广泛使用氟里昂制冷剂的操作方便、灵活多样、高效安全、环保节能的方向发展。

2009-2012年，我国的冷链物流市场正面临着快速发展的历史机遇和挑战。目前，我国的商用冷藏库面积有700多万平方米，保温车约3万辆，铁路冷藏车6900辆，还远远不能满足日益增长的需求。未来10年内，我国的冷藏车年均将增长28%以上，冷藏库年均增长30%以上。

随着中国经济的发展，从冷饮、肉制品、蔬菜水果到鲜花、医药、电子产品，令许多人尚感陌生的“冷链运输”已经渗透到社会生活的方方面面。即便如此，从整体冷链体系而言，中国的冷链物流还未形成体系，无论是从中国经济发展的消费内需来看，还是与发达国家相比，差距都十分明显。进入21世纪后，我国一些经济较为发达或者食品资源较为丰富、集中的地方，冷链物流体系已初步建立和运作起来。有些地方如广州、深圳等珠三角的冷链物流发展非常迅速，而且逐步走向规模化、专业化。2009年甲型流感以及前段时间的乳业危机，促使了国家对食品安全和政府监管前所未有的重视，在食品供应链条中有着重要地位的冷链物流迎来发展机遇。同时，中国庞大的市场需求与零售业的发达，要求对生鲜产品执行严格的物流供应标准，也进一步促进了冷链物流服务的发展。

## 第一章 冷库行业相关概述

### 第一节 冷库简介

- 一、冷库的用途
- 二、库址和建筑设计要求
- 三、冷库的结构要求
- 四、冷库设备

### 第二节 冷库的分类

- 一、按冷库容量规模分
- 二、按冷藏设计温度分
- 三、按库体结构类别分

## 第二章 2011年全球冷库行业运行状况分析

### 第一节 2011年全球冷链产业分析

- 一、国外冷库行业现状
- 二、全球冷库市场容量分析
- 三、2004-2011年按国家分类冷藏库容量
- 四、世界最大冷藏库公司排行

### 第二节 2011年全球部分国家冷库市场分析

- 一、日本
- 二、加拿大

### 第三节 2012-2016年全球冷库市场发展趋势预测分析

## 第三章 2011年中国冷库产业运行环境分析

## 第一节 2011年中国宏观经济环境分析

- 一、国民经济运行情况GDP
- 二、消费价格指数CPI、PPI
- 三、全国居民收入情况
- 四、恩格尔系数
- 五、工业发展形势
- 六、固定资产投资情况
- 七、财政收支状况
- 八、中国汇率调整
- 九、存贷款基准利率调整情况
- 十、存款准备金率调整情况
- 十一、社会消费品零售总额
- 十二、对外贸易&进出口

## 第二节 2011年中国冷库产业发展政策环境分析

- 一、中美携手规范冷链物流标准
- 二、国家储备冻肉储存冷库资质条件行业标准
- 三、《冷库节能操作技术规范》地方标准通过审定

## 第三节 2011年中国冷库产业发展社会环境分析

- 一、居民消费价格分类指数
- 二、全国社会消费品零售总额
- 三、全国居民消费价格分析

## 第四节 2011年中国冷库产业发展技术环境分析

- 一、防爆冷库PK装配式活动冷库
- 二、冷库广泛使用冷风机分类应用
- 三、漫谈气调保鲜和气调库的安全

## 第四章 2011年中国冷库产业运行形势分析

### 第一节 2011年中国冷库产业运行综述

- 一、国内冷库行业特点分析
- 二、果品恒温气调库发展迅速
- 三、冷库设计更加趋于优化
- 四、自动化立体冷库发展分析

## 第二节 2011年中国食品冷藏业冷库安全生产管理与改进

### 一、食品冷藏业冷库安全生产管理分析

- 1、食品冷藏行业冷库安全生产的专职管理部门不明确
- 2、食品冷藏业冷库安全生产管理的规章制度不健全
- 3、食品冷藏业冷库建设与生产中火灾事故多发
- 4、冷库行业中，用压力容器，压力管道的安全管理起步较晚

### 二、食品冷藏冷库安全生产管理问题改进

- 1、健全和完善食品冷藏业冷库各级安全生产管理规章制度
- 2、广泛开展安全生产知识和相关法规工作
- 3、应针对企业安全生产管理的需要设岗立责
- 4、定期进行安全生产的自我检查
- 5、加强食品冷藏业冷库职工职业病危害的监控与防治工作

## 第三节 2011年中国冷库产业发展存在的主要问题分析

### 一、冷库利用率偏低

### 二、部分冷库设计不尽规范，存在诸多安全隐患

### 三、制冷系统维修措施不力，设施设备老化严重

### 四、冷库节能措施未引起足够重视

### 五、自动化控制程度低迷

### 六、商业冷库价格竞争激烈

## 第四节 2011年中国冷库租赁突破金融危机策略分析

### 一、加强合作，整合资源

### 二、深入了解企业应对危机的市场策略及需求

### 三、发布项目信息及扶持政策，重建企业和行业信心

### 四、设立服务热线，精确掌握产品买家的信息

### 五、开拓国际新兴市场，推动国际市场的多元化

### 六、在政策，市场及新技术等方面展开深层交流

## 第五章 2011年中国冷库建设动态及策略分析

### 第一节 2011年中国专业性冷藏库分析

#### 一、气调冷库

#### 二、自动化立体冷库

#### 三、超低温冷库

## 第二节 2011年中国冷藏库建设情况综述

- 一、容量和规模
- 二、冷库功能与管理体制
- 三、冷库建造方式
- 四、制冷新技术、新设备得到了广泛应用
- 五、专业性冷库有了一定的发展
- 六、当前存在的主要问题

## 第三节 2011年中国大型冷库建设动态分析

- 一、瑞安兴建1.5万吨级大型冷库
- 二、海南中部首家大型冷库落户屯昌
- 三、北京：全市大型经营性冷库实现档案卡管理
- 四、将建五个储备肉直属冷库
- 五、天津加紧兴建滨海新区辐射环渤海地区最大冻品集散基地
- 六、海南将新建25个冷库

## 第四节 冷库地理位置选择的重要性分析

- 一、冷库区域位置的概念
- 二、冷库是具有冷冻和物流双重属性的设施
- 三、冷库物流作用的凸现，更显出冷库区域位置的重要
- 四、冷库区域位置已体现为冷库在市场上的竞争力
- 五、冷库区域位置的确定

## 第六章 2011年中国冷库市场运行态势分析

### 第一节 2011年中国冷库合计容量统计分析

- 一、全国冷库市场容量分析
- 二、重点城市上海地区分析
- 三、重点城市武汉地区分析

### 第二节 2011年中国水产冷库市场发展分析

- 一、中国水产冷库发展的经济基础和市场动因
- 二、中国水产冷库的发展进程与市场格局
- 三、中国水产冷库的技术进步
- 四、水产冷库物流作用凸现，区域位置益显重要
- 五、水产制冰业取得快速发展

## 六、中国水产冷库的发展需要科技的支持

### 第三节 重要港口冷库容量统计分析

#### 一、大连港

#### 二、连云港

#### 三、宁波港

#### 四、青岛港

## 第七章 2011年中国冷库业内热点产品运营态势分析

### 第一节 微型冷库

#### 一、微型冷库的特点

#### 二、微型冷库制冷设备的配置

#### 三、微型冷库的运行管理

##### 1、微型冷库温度调控

##### 2、微型冷库内相对湿度的控制

##### 3、库内货物的堆码

##### 4、冷库通风换气

##### 5、产品出库前的逐步升温

### 第二节 自动化立体冷库

#### 一、自动化立体冷库简介

#### 二、亚洲最大单体自动化立体冷库在北仑投用

#### 三、国内自动化立体冷库发展概况

#### 四、开拓自动化冷库在中国的发展之路

### 第三节 冷库工程投资分析案例

## 第八章 2011年中国冷库产业市场竞争格局分析

### 第一节 2011年中国制冷行业竞争综述

#### 一、下一代制冷剂的竞争分析

#### 二、网络营销决定制冷行业竞争新格局

#### 三、中国制冷行业竞争卷入国际化浪潮

### 第二节 2011年中国冷库产业竞争格局

#### 一、第一阵营

#### 二、第二阵营

三、第三阵营

四、第四阵营

五、第五阵营

第三节 2011年中国冷库总体竞争现状分析

一、冷库质量性能竞争分析

二、冷库型号类别竞争分析

三、商业冷库价格竞争分析

第四节 2011年中国冷库产业竞争集中度分析

一、冷库生产企业集中地区分布

二、冷库消费市场集中分析

第五节 2011年中国冷库行业提升竞争力策略分析

第六节 2012-2016年中国冷库行业竞争趋势探析

第九章 2011年中国冷库行业优势企业竞争力分析

第一节 山东张店晶雪冷冻设备公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第二节 青岛宏涛制冷设备厂

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

第三节 浙江兴茂制冷食品机械有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

#### 第四节 上海春茂制冷设备有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

#### 第五节 北京茂华保温材料有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

#### 第六节 天津市食品公司冷冻厂

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

#### 第七节 海门市雪盾冷冻设备有限公司

一、企业概况

二、企业主要经济指标分析

三、企业盈利能力分析

四、企业偿债能力分析

五、企业运营能力分析

六、企业成长能力分析

#### 第八节 山东鲁风制冷设备有限公司

## 一、企业概况

## 二、企业主要经济指标分析

## 三、企业盈利能力分析

## 四、企业偿债能力分析

## 五、企业运营能力分析

## 六、企业成长能力分析

### 第九节 宜兴市江南冷库空调设备厂

## 一、企业概况

## 二、企业主要经济指标分析

## 三、企业盈利能力分析

## 四、企业偿债能力分析

## 五、企业运营能力分析

## 六、企业成长能力分析

### 第十节 天津市红旗制冷设备有限公司

## 一、企业概况

## 二、企业主要经济指标分析

## 三、企业盈利能力分析

## 四、企业偿债能力分析

## 五、企业运营能力分析

## 六、企业成长能力分析

## 第十章 2011年中国冷链产业运营动态分析

### 第一节 2011年中国冷链发展存在问题分析

#### 一、完整独立的食品冷链体系尚未形成

#### 二、食品冷链的市场化程度很低，第三方介入很少

#### 三、食品冷链的硬件设施建设欠账太多

#### 四、食品冷链缺乏上下游的整体规划和整合

### 第二节 2011年中国冷链产业发展对策分析

### 第三节 2011年冷链物流管理策略

#### 一、加强物流基础设施建设

#### 二、提升企业管理软实力

### 第四节 2011年完善冷链物流体系建设迫在眉睫

一、中国冷链物流仍处不成熟发展阶段

二、完善冷链物流体系建设策略及建议

第五节 2012-2016年中国冷链物流行业趋势分析

第十一章 2012-2016年中国冷库行业发展趋势与前景展望分析

第一节 2012-2016年中国冷库行业发展前景分析

一、新型自然冷源冷库与应用前景

二、冷库市场前景

三、小型冷库的发展前景

四、制造冷库食用菌前景分析

第二节 2012-2016年中国冷库行业发展趋势分析

一、基础设施投资加快

二、第三方冷链物流企业快速发展

三、建立和完善冷链物流技术标准与管理规范

四、进一步加大冷链物流政府监管力度

五、冷库设计趋势探析

第三节 2012-2016年中国冷库产业发展趋势分析

一、建设规模

二、冷链物流

三、制冷设备

四、整体规划

第四节 2012-2016年我国冷库建设发展方向探索

一、按城市的物流发展规划调整现有冷藏库布局

二、大部分新建的冷库其功能将从“低温仓储”型向“冷链物流配送”型发展

三、冷藏库建设更注重环保和节能

四、实施冷链物流规范管理、确保食品安全

五、冷藏库行业协会将发挥更大的作用

第十二章 2012-2016年中国冷库行业投资战略研究

第一节 2011年中国冷库行业投资概况

一、冷库行业投资特性

## 二、冷库行业投资政策解读

### 第二节 2012-2016年中国冷库行业投资机会分析

#### 一、冷库投资潜力分析

#### 二、冷库产业投资热点研究

### 第三节 2012-2016年中国冷库行业投资风险分析

#### 一、微型冷库投资存在问题

#### 二、投资小型冷库方案解析

#### 三、冷库工程投资分析案例

### 第四节 专家投资建议

#### 图表目录：（部分）

图表：2006-2011年国内生产总值

图表：2006-2011年居民消费价格涨跌幅度

图表：2011年居民消费价格比上年涨跌幅度（%）

图表：2006-2011年国家外汇储备

图表：2006-2011年财政收入

图表：2006-2011年全社会固定资产投资

图表：2011年分行业城镇固定资产投资及其增长速度（亿元）

图表：2011年固定资产投资新增主要生产能力

图表：山东张店晶雪冷冻设备公司主要经济指标走势图

图表：山东张店晶雪冷冻设备公司经营收入走势图

图表：山东张店晶雪冷冻设备公司盈利指标走势图

图表：山东张店晶雪冷冻设备公司负债情况图

图表：山东张店晶雪冷冻设备公司负债指标走势图

图表：山东张店晶雪冷冻设备公司运营能力指标走势图

图表：山东张店晶雪冷冻设备公司成长能力指标走势图

图表：青岛宏涛制冷设备厂主要经济指标走势图

图表：青岛宏涛制冷设备厂经营收入走势图

图表：青岛宏涛制冷设备厂盈利指标走势图

图表：青岛宏涛制冷设备厂负债情况图

图表：青岛宏涛制冷设备厂负债指标走势图

图表：青岛宏涛制冷设备厂运营能力指标走势图

图表：青岛宏涛制冷设备厂成长能力指标走势图

图表：浙江兴茂制冷食品机械有限公司主要经济指标走势图

图表：浙江兴茂制冷食品机械有限公司经营收入走势图

图表：浙江兴茂制冷食品机械有限公司盈利指标走势图

图表：浙江兴茂制冷食品机械有限公司负债情况图

图表：浙江兴茂制冷食品机械有限公司负债指标走势图

图表：浙江兴茂制冷食品机械有限公司运营能力指标走势图

图表：浙江兴茂制冷食品机械有限公司成长能力指标走势图

图表：上海春茂制冷设备有限公司主要经济指标走势图

图表：上海春茂制冷设备有限公司经营收入走势图

图表：上海春茂制冷设备有限公司盈利指标走势图

图表：上海春茂制冷设备有限公司负债情况图

图表：上海春茂制冷设备有限公司负债指标走势图

图表：上海春茂制冷设备有限公司运营能力指标走势图

图表：上海春茂制冷设备有限公司成长能力指标走势图

图表：北京茂华保温材料有限公司主要经济指标走势图

图表：北京茂华保温材料有限公司经营收入走势图

图表：北京茂华保温材料有限公司盈利指标走势图

图表：北京茂华保温材料有限公司负债情况图

图表：北京茂华保温材料有限公司负债指标走势图

图表：北京茂华保温材料有限公司运营能力指标走势图

图表：北京茂华保温材料有限公司成长能力指标走势图

图表：天津市食品公司冷冻厂主要经济指标走势图

图表：天津市食品公司冷冻厂经营收入走势图

图表：天津市食品公司冷冻厂盈利指标走势图

图表：天津市食品公司冷冻厂负债情况图

图表：天津市食品公司冷冻厂负债指标走势图

图表：天津市食品公司冷冻厂运营能力指标走势图

图表：天津市食品公司冷冻厂成长能力指标走势图

图表：海门市雪盾冷冻设备有限公司主要经济指标走势图

图表：海门市雪盾冷冻设备有限公司经营收入走势图

图表：海门市雪盾冷冻设备有限公司盈利指标走势图

图表：海门市雪盾冷冻设备有限公司负债情况图

图表：海门市雪盾冷冻设备有限公司负债指标走势图

图表：海门市雪盾冷冻设备有限公司运营能力指标走势图

图表：海门市雪盾冷冻设备有限公司成长能力指标走势图

图表：山东鲁风制冷设备有限公司主要经济指标走势图

图表：山东鲁风制冷设备有限公司经营收入走势图

图表：山东鲁风制冷设备有限公司盈利指标走势图

图表：山东鲁风制冷设备有限公司负债情况图

图表：山东鲁风制冷设备有限公司负债指标走势图

图表：山东鲁风制冷设备有限公司运营能力指标走势图

图表：山东鲁风制冷设备有限公司成长能力指标走势图

图表：宜兴市江南冷库空调设备厂主要经济指标走势图

图表：宜兴市江南冷库空调设备厂经营收入走势图

图表：宜兴市江南冷库空调设备厂盈利指标走势图

图表：宜兴市江南冷库空调设备厂负债情况图

图表：宜兴市江南冷库空调设备厂负债指标走势图

图表：宜兴市江南冷库空调设备厂运营能力指标走势图

图表：宜兴市江南冷库空调设备厂成长能力指标走势图

图表：天津市红旗制冷设备有限公司主要经济指标走势图

图表：天津市红旗制冷设备有限公司经营收入走势图

图表：天津市红旗制冷设备有限公司盈利指标走势图

图表：天津市红旗制冷设备有限公司负债情况图

图表：天津市红旗制冷设备有限公司负债指标走势图

图表：天津市红旗制冷设备有限公司运营能力指标走势图

图表：天津市红旗制冷设备有限公司成长能力指标走势图

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/wuliu1201/2680291M17.html>