

# 2013-2017年海南酒店行业 市场现状分析及投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

# 报告报价

《2013-2017年海南酒店行业市场现状分析及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/canyin1301/Z75104L3T5.html>

【报告价格】纸介版7200元 电子版7200元 纸介+电子7500元

【出版日期】2013-01-25

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

## 报告说明:

博思数据发布的《2013-2017年海南酒店行业市场现状分析及投资前景研究报告》共八章。介绍了海南酒店行业相关概述、中国海南酒店产业运行环境、分析了中国海南酒店行业的现状、中国海南酒店行业竞争格局、对中国海南酒店行业做了重点企业经营状况分析及中国海南酒店产业发展前景与投资预测。您若想对海南酒店产业有个系统的了解或者想投资海南酒店行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

## 第一章、酒店相关概述

### 第一节、酒店的概念

#### 一、酒店的定义

#### 二、酒店的星级

### 第二节、酒店的分类

#### 一、传统分类

#### 二、根据酒店的地理位置分类

#### 三、根据酒店的规模大小分类

#### 四、根据酒店建筑投资费用分类

### 第三节、酒店的产品

#### 一、有形设施

#### 二、无形服务

#### 三、酒店产品的质量

### 第四节、酒店业的特点及历史

#### 一、酒店业的特点

#### 二、世界酒店业的发展历史

#### 三、中国酒店业的发展历史

## 第二章、中国酒店业的发展

### 第一节、中国酒店业的发展综述

#### 一、酒店业在国民经济发展中的战略定位

#### 二、中国现代酒店业的特点分析

#### 三、“十一五”期间中国酒店业总体发展状况

#### 四、加入WTO给中国酒店行业带来的影响透析

## 第二节、2008-2010年中国酒店业发展回顾

- 一、2008年中国酒店业的发展特点
- 二、2009年中国酒店市场运行特点
- 三、2009年中国酒店业热点分析
- 四、2010年中国酒店业逐渐回暖
- 五、2010年中国星级酒店发展状况

## 第三节、2011年中国酒店业的发展现状

- 一、2011年中国星级酒店发展状况
- 二、2011年中国酒店业发展态势分析
- 三、2011年中国酒店业大事盘点
- 四、2011年酒店业的营销活动创新概况

## 第四节、中国酒店业面临的问题

- 一、中国酒店业存在的主要问题
- 二、中国酒店业的“软肋”
- 三、中国酒店业的市场壁垒分析
- 四、中国酒店业面临的挑战

## 第五节、中国酒店业的发展策略

- 一、中国酒店业发展的政策选择
- 二、中国酒店业质量问题的发展对策
- 三、中国本土酒店的发展建议
- 四、促进中国酒店企业发展的措施

# 第三章、海南酒店业的发展

## 第一节、海南酒店业的发展综述

- 一、海南酒店业发展态势透析
- 二、节能降耗日渐融入海南酒店经营管理
- 三、海南酒店业开始以个性化特色为卖点

## 第二节、2009-2011年海南酒店业的发展分析

- 一、2009年星级酒店已遍布海南全省
- 二、2009年海南省星级饭店统计
- 三、2010年海南省星级饭店统计
- 四、2010年海南酒店开发如火如荼

## 五、2011年海南省星级饭店统计

### 第三节、海口酒店业的发展

- 一、2012年海口市产权式酒店管理暂行办法实施
- 二、2012年海口酒店业建设动态
- 三、海口低星级酒店的问题及出路

### 第四节、三亚酒店业的发展

- 一、2008-2009年三亚市旅游酒店数量统计
- 二、2009年三亚高端酒店数量位居国内首位
- 三、2010年三亚旅游酒店数量统计
- 四、2011年三亚酒店业运营概况
- 五、三亚民族品牌酒店扎堆以品牌营销制胜
- 六、三亚产权式酒店持续良好态势

### 第五节、海南酒店业存在的问题

- 一、海南酒店业发展的两大顽疾
- 二、海南酒店业发展欠缺统筹思考
- 三、从酒店房价暴涨透视海南酒店业的突出问题
- 四、海南酒店业高中层人才紧缺

### 第六节、海南酒店业的发展对策

- 一、海南酒店业可持续发展的策略
- 二、海南酒店业应对季节影响的对策
- 三、推动海南酒店业健康发展的对策
- 四、海南酒店业的经营管理思路探讨

## 第四章、海南酒店业细分市场的发展

### 第一节、高星级酒店

- 一、海南五星级酒店的发展概况
- 二、海南成功打造高星级酒店集聚区
- 三、海南五星级酒店增长过快带来隐患
- 四、海南掀起七星级酒店建设热潮

### 第二节、经济型酒店

- 一、经济危机成海南经济型酒店发展助推器
- 二、经济连锁酒店入驻打破三亚酒店固有格局

三、海南“家庭旅馆”的生存状态

四、海南经济型酒店的发展策略

### 第三节、产权式酒店

一、海南产权酒店成资本追逐热点

二、海南等地产权式酒店的市场发展与危机

三、海南产权式酒店发展面临的挑战

四、海南将建设中国最大产权式酒店集群

### 第四节、其他酒店

一、海南绿色酒店发展成效显著

二、海南旅游饭店行情持续火爆

三、三亚酒店业以“绿色传统”促进发展

## 第五章、海南旅游市场的发展现状

### 第一节、海南省旅游业发展综述

一、海南旅游业的萌芽阶段

二、海南旅游业的起步阶段

三、海南旅游业的发展阶段

四、海南旅游业的重要地位

### 第二节、2008-2011年海南省旅游业发展基本状况

一、2008年海南省旅游业发展基本状况

二、2009年海南省旅游业发展基本状况

三、2010年海南省旅游业发展基本状况

四、2011年海南省旅游业发展基本状况

### 第三节、2009-2012年海南黄金周旅游发展分析

一、2009年十一黄金周海南旅游业发展强劲

二、2010年春节黄金周海南旅游业再创新高

三、2011年十一黄金周海南旅游业大幅增长

四、2012年春节黄金周海南旅游业发展情况

### 第四节、海南省旅游业发展的问题及策略

一、海南省旅游产业发展中存在的突出问题

二、海南省旅游文化建设的矛盾及建议

三、海南省旅游产业发展的策略

## 四、海南旅游业要走可持续发展道路

### 第六章、&ldquo;国际旅游岛&rdquo;发展战略对酒店业的影响

#### 第一节、海南省规划&ldquo;国际旅游岛&rdquo;战略的起步

- 一、海南省&ldquo;国际旅游岛&rdquo;构想形成历程
- 二、海南省建设&ldquo;国际旅游岛&rdquo;决策的依据
- 三、2008年&ldquo;国际旅游岛&rdquo;战略取得重大突破
- 四、2008年&ldquo;国际旅游岛建设&rdquo;从构想进入实质性运作

#### 第二节、海南省&ldquo;国际旅游岛&rdquo;战略规划的内容

- 一、海南国际旅游岛建设的基本内涵和阶段性目标
- 二、构建通向世界旅游市场的便捷通道
- 三、加快推进旅游要素的国际化改造
- 四、构建国际化的服务保障体系
- 五、积极营造良好的旅游环境
- 六、创新旅游管理的体制机制

#### 第三节、海南省&ldquo;国际旅游岛&rdquo;战略推动的新进程

- 一、2009年底国家发布政策力挺&ldquo;国际旅游岛&rdquo;建设
- 二、《国务院关于推进海南国际旅游岛建设发展的若干意见》
- 三、&ldquo;国际旅游岛&rdquo;建设上升为国家战略且具备三大特征
- 四、&ldquo;国际旅游岛&rdquo;建设同时获中央诸多重大政策支持

#### 第四节、&ldquo;国际旅游岛&rdquo;建设对海南酒店业的影响

- 一、&ldquo;国际旅游岛&rdquo;建设催热海南酒店业行情
- 二、世界知名高星级酒店纷纷入驻海南
- 三、海南五星级酒店面临发展良机
- 四、&ldquo;国际旅游岛&rdquo;考验海南酒店业国际人才储备

### 第七章、海南主要酒店企业

#### 第一节、海南大东海旅游中心股份有限公司

- 一、公司简介
- 二、2010年1-12月大东海经营状况分析
- 三、2011年1-12月大东海经营状况分析
- 四、2012年1-3月大东海经营状况分析

## 第二节、宝华海景大酒店

- 一、酒店简介
- 二、2008年宝华海景大酒店的发展
- 三、2008年宝华海景大酒店实施节能改造
- 四、2009年宝华海景大酒店经营状况
- 五、2010年宝华海景大酒店经营状况浅析

## 第三节、三亚亚龙湾红树林度假酒店

- 一、酒店简介
- 二、红树林度假酒店经营管理的成功经验
- 三、红树林度假酒店泰菜馆获“最受欢迎国际美食餐厅”奖

## 第四节、海口金海岸罗顿大酒店

- 一、酒店简介
- 二、金海岸罗顿大酒店的配套设施
- 三、金海岸罗顿大酒店经营管理回顾

## 第五节、三亚华宇皇冠假日酒店

- 一、酒店简介
- 二、华宇皇冠假日酒店成为三亚最高档度假酒店之一
- 三、三亚华宇皇冠假日酒店的特色经营

## 第六节、其他酒店介绍

- 一、海南文华大酒店
- 二、天域度假酒店
- 三、海口华运凯莱大饭店
- 四、海南丽湖水庄

# 第八章、海南酒店业的前景趋势分析

## 第一节、中国酒店业的发展前景及趋势

- 一、中国酒店业发展展望
- 二、未来九类酒店需求将扩大
- 三、中国酒店业未来发展趋势分析
- 四、中国未来酒店业具体发展方向

## 第二节、海南酒店业的前景及趋势

- 一、海南酒店业发展前景广阔

- 二、未来海南发展前景好的酒店类型
- 三、海南七星酒店发展前景探析
- 四、海南酒店业的发展新趋势

## 附录

附录一：《中国旅游饭店行业规范》（2009年8月修订）

附录二：《旅游涉外饭店星级的划分与评定》

附录三：《中华人民共和国评定旅游涉外饭店星级的规定》

附录四：《中华人民共和国旅店业卫生标准》

附录五：《绿色饭店管理规定》

## 图表目录：

图表 全国各城市酒店行业恢复比率排名

图表 2010年第一季度全国星级饭店经营情况统计表（按星级分）

图表 2010年第一季度全国星级饭店经营情况区域平均值比较

图表 2010年第二季度全国星级饭店经营情况统计表（按星级分）

图表 2010年第二季度星级饭店经营情况三大区域平均值比较

图表 2010年第二季度重点旅游城市星级饭店平均房价前六名情况表（按星级）

图表 2010年第二季度重点旅游城市星级饭店平均出租率前六名情况表（按星级）

图表 2010年第三季度全国星级饭店经营情况统计表（按星级分）

图表 2010年第三季度全国星级饭店经营情况平均指标统计表（按星级分）

图表 2010年第三季度重点旅游城市星级饭店平均房价前10名情况表（按星级分）

图表 2011年1季度全国星级酒店开业统计（按星级，3星以上）

图表 2011年1季度全国星级酒店开业统计（按品牌类别，3星以上）

图表 2010Q2-2011Q1全国星级酒店开业统计（3星以上）

图表 2010年1-12月大东海主要财务数据

图表 2010年1-12月大东海非经常性损益项目及金额

图表 2008年-2010年大东海主要会计数据

图表 2008年-2010年大东海主要财务指标

图表 2010年1-12月大东海主营业务分行业、产品情况

图表 2010年1-12月大东海主营业务分地区情况

图表 2011年1-12月大东海主要财务数据

图表 2011年1-12月大东海非经常性损益项目及金额

图表 2009年-2011年大东海主要会计数据  
图表 2009年-2011年大东海主要财务指标  
图表 2011年1-12月大东海主营业务分行业、产品情况  
图表 2011年1-12月大东海主营业务分地区情况  
图表 2012年1-3月大东海主要会计数据及财务指标  
图表 2012年1-3月大东海非经常性损益项目及金额  
图表 金海岸罗顿大酒店各类型房间房价  
图表 金海岸罗顿大酒店的会议设备设施  
图表 天域度假酒店一期客房  
图表 天域度假酒店二期客房

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自 国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/canyin1301/Z75104L3T5.html>