

# 2015-2020年中国温泉旅游 市场分析与投资前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

## 报告报价

《2015-2020年中国温泉旅游市场分析与投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/lyyou1411/613827C1MA.html>

【报告价格】纸介版7000元 电子版7000元 纸介+电子7200元

【出版日期】2014-11-28

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

## 报告说明:

博思数据发布的《2015-2020年中国温泉旅游市场分析与投资前景研究报告》共十二章。首先介绍了温泉的形成、定义及类型划分等，接着分析了世界温泉旅游产业状况、中国温泉旅游产业环境及发展现状，然后具体介绍了温泉旅游业中南地区、华东地区、西南地区等区域市场的发展情况。随后，报告对中国温泉旅游产业做了开发设计分析、运营管理分析、投资分析，最后分析了温泉旅游产业的前景趋势。温泉旅游集旅游、休闲、健身于一体，正在成为休闲度假旅游的一大热点，休闲度假与健康是当今都市人群所追求的一种新的旅游形式。与观光旅游不同，休闲度假以理性化的休养、放松为主要目的，停留时间较长，消费能力较强，对环境基础设施和食宿娱乐要求较高，对旅游目的地选择表现出一定的忠诚度。在新的消费观念的引导下，既有的温泉产品面临挑战，也为新兴的温泉旅游开发提供了市场机遇。

我国温泉资源十分丰富，开发的潜能很大。目前，中国温泉已经实现产业化发展，并成为我国多元化休闲产业的龙头——全国涌现出来的一大批成功的温泉度假村、温泉小镇和温泉新城。

作为新兴产业，温泉旅游生产力快速增长，产出水平大幅度提高，产品结构的调整取得了阶段性成果，旅游业已开始从“接待型”向“经济产业型”转变，国际国内温泉旅游都呈现出蓬勃强劲的势头。甚至一批具有温泉旅游资源的边远贫困地区，通过大力开发当地的温泉资源也走上了稳定脱贫致富的道路。

由于中国的温泉度假还处在发育期，许多方面尚未形成自己独特的体系。对此，我国温泉的发展方向应以“大型主题娱乐休闲温泉”为模式进行发展。“大型”是针对要达到规模优势这个要求提出的，“主题”是针对提供差异性服务提出的，“娱乐休闲”是针对国外温泉开发模式演变经验和需要开发越来越多温泉附加产品的假设成立提出的。这种温泉开发模式以度假功能为主，观光功能为辅，以大型或超大型温泉主题休闲区为开发形式，将温泉资源与周边的资源充分结合，以主题休闲娱乐设计为核心，融观光、度假、休闲、娱乐、保健于一体。如果“大型主题娱乐休闲温泉”在国内能出现标志性产品，再融入中华五千年的悠久历史文化、中医文化等，我国的温泉发展就会进入新的历史阶段。

## 报告目录

## 第一章 温泉旅游相关概述

### 1.1 温泉基本概述

#### 1.1.1 温泉的形成

#### 1.1.2 温泉的定义

#### 1.1.3 温泉的医疗作用

#### 1.1.4 泡温泉的注意事项

### 1.2 温泉的类型划分

#### 1.2.1 按产出方式划分

#### 1.2.2 按地下水承压能力划分

#### 1.2.3 按水温进行划分

#### 1.2.4 按水化学成分进行划分

#### 1.2.5 按泉质的酸碱度分

### 1.3 温泉旅游发展概述

#### 1.3.1 温泉旅游介绍

#### 1.3.2 温泉资源状况

#### 1.3.3 温泉旅游消费观念

#### 1.3.4 国内著名温泉圣地

## 第二章 2013-2014年世界温泉旅游产业发展分析

### 2.1 世界温泉旅游业发展概况

#### 2.1.1 国外温泉旅游发展简史

#### 2.1.2 国外温泉旅游开发模式演变

#### 2.1.3 国外温泉旅游业研究状况

#### 2.1.4 国际温泉旅游业发展趋势

#### 2.1.5 国外成功温泉度假区分析

### 2.2 日本温泉旅游产业概况

#### 2.2.1 日本温泉资源开发利用历史回顾

#### 2.2.2 日本温泉资源开发的经营模式

#### 2.2.3 日本温泉业的发展经验借鉴

#### 2.2.4 日本温泉旅游业的发展现状

#### 2.2.5 日本温泉旅游业者寻求跨界经营

## 2.3 国外经典温泉旅游景区介绍

### 2.3.1 布达佩斯温泉浴

### 2.3.2 日本地狱温泉

### 2.3.3 新西兰罗托鲁阿火山温泉

### 2.3.4 加拿大瑞迪恩温泉

### 2.3.5 法国维希Vichy

## 第三章 2013-2014年中国温泉旅游产业环境分析

### 3.1 经济环境分析

#### 3.1.1 国际经济运行形势分析

#### 3.1.2 中国经济运行现状分析

#### 3.1.3 中国经济运行趋势分析

### 3.2 社会环境分析

#### 3.2.1 中国人口结构分析

#### 3.2.2 居民收入水平分析

#### 3.2.3 国民带薪休假情况

### 3.3 消费环境分析

#### 3.3.1 我国居民消费观念改变

#### 3.3.2 我国旅游消费价格水平情况

#### 3.3.3 主要城市标准旅游花费水平

#### 3.3.4 我国居民旅游消费意愿分析

#### 3.3.5 我国旅游消费市场潜力巨大

### 3.4 政策环境分析

#### 3.4.1 国家鼓励和引导民间资本发展旅游业

#### 3.4.2 《国民旅游休闲纲要（2013-2020年）》出台

#### 3.4.3 《旅游质量发展纲要（2013-2020年）》出台

#### 3.4.4 新《旅游法》解读

### 3.5 旅游产业分析

#### 3.5.1 国内旅游市场

#### 3.5.2 入境旅游市场

#### 3.5.3 入境旅游客源市场

#### 3.5.4 地区入境旅游接待与收入

### 3.5.5 出境旅游市场

### 3.5.6 星级饭店与旅行社运营状况

## 第四章 2013-2014年中国温泉旅游产业发展分析

### 4.1 温泉旅游业发展背景

#### 4.1.1 旅游业正成为国民经济战略性支柱产业

#### 4.1.2 温泉旅游成为产业转型升级突破口

#### 4.1.3 国内休闲度假旅游市场快速增长

### 4.2 中国温泉旅游产业发展综述

#### 4.2.1 温泉旅游资源开发利用概况

#### 4.2.2 中国温泉旅游的发展阶段

#### 4.2.3 我国温泉的发展定位探析

#### 4.2.4 温泉旅游需求特征和趋势

### 4.3 2013-2014年中国温泉旅游业运行情况

#### 4.3.1 温泉旅游市场规模及形态

#### 4.3.2 温泉旅游投资规模日益扩大

#### 4.3.3 温泉旅游产业区域格局分析

#### 4.3.4 我国温泉旅游产业发展现状

### 4.4 温泉旅游业存在的问题

#### 4.4.1 统筹规划有待提高

#### 4.4.2 环境保护意识相对较弱

#### 4.4.3 市场细分不够

#### 4.4.4 旅游形象塑造不到位

#### 4.4.5 开发模式雷同化严重

#### 4.4.6 旅游文化气息不浓

#### 4.4.7 营销措施不到位

#### 4.4.8 品牌特色不突出

#### 4.4.9 存在的其他问题

### 4.5 中国温泉旅游业的发展建议

#### 4.5.1 重视温泉旅游资源的价值

#### 4.5.2 温泉开发应与当地环境融合

#### 4.5.3 加强宣传开拓客源市场

#### 4.5.4 实施温泉旅游可持续发展

#### 4.5.5 科学合理利用温泉资源

### 第五章 2013-2014年温泉旅游产业区域分析——中南地区

#### 5.1 广东省温泉旅游产业投资开发分析

##### 5.1.1 全省发展运营概况

##### 5.1.2 开发模式发展分析

##### 5.1.3 所辖市县发展分析

##### 5.1.4 项目投资开发动态

##### 5.1.5 重点温泉景区介绍

##### 5.1.6 未来发展规划分析

#### 5.2 海南省温泉旅游产业投资开发分析

##### 5.2.1 全省发展运营概况

##### 5.2.2 所辖市县发展分析

##### 5.2.3 项目投资开发动态

##### 5.2.4 重点温泉景区介绍

##### 5.2.5 未来发展规划分析

#### 5.3 湖南省温泉旅游产业投资开发分析

##### 5.3.1 全省发展运营概况

##### 5.3.2 所辖市县发展分析

##### 5.3.3 项目投资开发动态

##### 5.3.4 发展建议分析

#### 5.4 湖北省温泉旅游产业投资开发分析

##### 5.4.1 全省发展运营概况

##### 5.4.2 所辖市县发展分析

##### 5.4.3 重点温泉景区介绍

##### 5.4.4 发展面临的问题及对策

#### 5.5 河南省温泉旅游产业投资开发分析

##### 5.5.1 全省发展运营概况

##### 5.5.2 所辖市县发展分析

##### 5.5.3 项目投资开发动态

## 第六章 2013-2014年温泉旅游产业区域分析——华东地区

### 6.1 福建省温泉旅游产业投资开发分析

#### 6.1.1 全省发展运营概况

#### 6.1.2 所辖市县发展分析

#### 6.1.3 项目投资开发动态

#### 6.1.4 未来发展规划分析

### 6.2 浙江省温泉旅游产业投资开发分析

#### 6.2.1 全省发展运营概况

#### 6.2.2 所辖市县发展分析

#### 6.2.3 项目投资开发动态

#### 6.2.4 未来发展规划分析

### 6.3 江苏省温泉旅游产业投资开发分析

#### 6.3.1 全省发展运营概况

#### 6.3.2 所辖市县发展分析

#### 6.3.3 项目投资开发动态

#### 6.3.4 重点温泉景区介绍

### 6.4 山东省温泉旅游产业投资开发分析

#### 6.4.1 全省发展运营概况

#### 6.4.2 所辖市县发展分析

#### 6.4.3 项目投资开发动态

### 6.5 江西省温泉旅游产业投资开发分析

#### 6.5.1 全省发展运营概况

#### 6.5.2 所辖市县发展分析

#### 6.5.3 项目投资开发动态

#### 6.5.4 重点温泉景区介绍

#### 6.5.5 未来发展规划分析

## 第七章 2013-2014年温泉旅游产业区域分析——西南地区

### 7.1 四川省温泉旅游产业投资开发分析

#### 7.1.1 全省发展运营概况

#### 7.1.2 所辖市县发展分析

#### 7.1.3 项目投资开发动态



- 7.1.4 综合开发措施分析
- 7.1.5 发展面临的问题及建议
- 7.2 重庆市温泉旅游产业投资开发分析
  - 7.2.1 开发优势分析
  - 7.2.2 全市发展运营概况
  - 7.2.3 项目投资开发动态
  - 7.2.4 重点温泉景区介绍
  - 7.2.5 未来发展规划分析
- 7.3 云南省温泉旅游产业投资开发分析
  - 7.3.1 全省发展运营概况
  - 7.3.2 所辖市县发展分析
  - 7.3.3 重点温泉景区介绍
  - 7.3.4 未来发展规划分析
- 7.4 贵州省温泉旅游产业投资开发分析
  - 7.4.1 全省发展运营概况
  - 7.4.2 所辖市县发展分析
  - 7.4.3 项目投资开发动态

## 第八章 2013-2014年温泉旅游产业区域分析——其他地区

- 8.1 辽宁省温泉旅游产业投资开发分析
  - 8.1.1 全省发展运营概况
  - 8.1.2 所辖市县发展分析
  - 8.1.3 项目投资开发动态
  - 8.1.4 重点温泉景区介绍
  - 8.1.5 温泉旅游推进政策
  - 8.1.6 未来发展规划分析
- 8.2 河北省温泉旅游产业投资开发分析
  - 8.2.1 全省发展运营概况
  - 8.2.2 项目投资开发动态
  - 8.2.3 重点温泉景区介绍
- 8.3 黑龙江省温泉旅游产业投资开发分析
  - 8.3.1 所辖市县发展分析

### 8.3.2 项目投资开发动态

## 第九章 中国温泉旅游产业开发设计分析

### 9.1 温泉旅游开发的影响因素分析

#### 9.1.1 温泉旅游开发的内部影响因素

#### 9.1.2 温泉旅游开发的外部影响因素

#### 9.1.3 温泉旅游开发影响因素综合分析

### 9.2 温泉旅游项目的经典开发模式

#### 9.2.1 特色温泉景区模式——“特色温泉+景区”

#### 9.2.2 温泉会议中心模式——“温泉+会议休闲”

#### 9.2.3 温泉休闲乐园模式——“温泉+运动游乐”

#### 9.2.4 温泉康复基地模式——“温泉+康复疗养”

#### 9.2.5 温泉生态庄园模式——“温泉+生态农庄”

#### 9.2.6 温泉度假社区模式——“温泉+旅游地产”

### 9.3 温泉旅游开发的主要原则

#### 9.3.1 政府引导、企业主体、市场运作相统一原则

#### 9.3.2 科学规划、保护优先、合理开发相统一原则

#### 9.3.3 挖掘内涵、突出特色、全面融合相统一原则

#### 9.3.4 扩大规模、提高效率、提升效益相统一原则

#### 9.3.5 高标准建设、高水平管理、高质量服务相统一原则

### 9.4 温泉旅游项目开发的思路与要点

#### 9.4.1 温泉度假村开发的创新思路

#### 9.4.2 温泉项目的开发要点分析

### 9.5 时空维度下温泉旅游的开发研究

#### 9.5.1 温泉旅游的现代特征

#### 9.5.2 温泉旅游开发的时间维度——可持续发展

#### 9.5.3 温泉旅游开发的空间维度——空间布局

### 9.6 第四代温泉旅游开发分析

#### 9.6.1 第四代温泉旅游开发模式的提出

#### 9.6.2 第四代温泉发展的驱动力

#### 9.6.3 第四代温泉的主要特征

### 9.7 中国温泉旅游创新开发探索

- 9.7.1 温泉开发创新原则
- 9.7.2 理念及开发模式创新
- 9.7.3 产品及营销创新
- 9.7.4 品牌及人才创新
- 9.7.5 产业结构与空间结构创新
- 9.7.6 用现代科技推进旅游发展

## 第十章 温泉度假酒店运营管理分析

- 10.1 温泉度假酒店的定义及特征
  - 10.1.1 温泉度假酒店的定义
  - 10.1.2 温泉度假酒店的基本条件
  - 10.1.3 温泉度假酒店的主要特点
- 10.2 温泉度假酒店的设计
  - 10.2.1 突出主题
  - 10.2.2 功能配套
  - 10.2.3 强调休闲
  - 10.2.4 融于自然
  - 10.2.5 打造文化
- 10.3 温泉度假酒店的管理
  - 10.3.1 创新服务
  - 10.3.2 灵活经营
  - 10.3.3 市场延伸
- 10.4 温泉度假酒店服务创新的内容
  - 10.4.1 传统服务的创新
  - 10.4.2 特色服务的创新
  - 10.4.3 服务领域的扩大
- 10.5 温泉度假酒店的发展趋势
  - 10.5.1 温泉度假酒店的多元化发展趋势
  - 10.5.2 向温泉文化主题酒店发展的趋势
  - 10.5.3 温泉度假酒店发展的经营趋势
  - 10.5.4 温泉度假酒店发展的管理趋势
  - 10.5.5 温泉度假酒店的发展动向

## 10.6 温泉文化主题酒店的发展建议

## 第十一章 温泉旅游产业投资分析

### 11.1 未来旅游产业投资重点

#### 11.1.1 旅游度假产品

#### 11.1.2 生态旅游项目

#### 11.1.3 乡村旅游项目

#### 11.1.4 康体旅游项目

#### 11.1.5 宾馆饭店项目

#### 11.1.6 旅游商品开发项目

#### 11.1.7 旅游新业态项目

### 11.2 温泉旅游投资的特点

#### 11.2.1 投资地域广泛化

#### 11.2.2 投资数额巨大化

#### 11.2.3 投资主体的民营化

### 11.3 影响温泉旅游投资的关键因素

#### 11.3.1 投资决策

#### 11.3.2 资源禀赋

#### 11.3.3 项目开发

#### 11.3.4 客源基础

#### 11.3.5 管理运营

### 11.4 中国温泉投资开发条件分析

#### 11.4.1 温泉开发的基础条件

#### 11.4.2 温泉开发的竞争条件

#### 11.4.3 温泉开发的发展条件

### 11.5 温泉旅游投资盈利分析

#### 11.5.1 温泉旅游投资的盈利结构

#### 11.5.2 温泉旅游投资的盈利能力

### 11.6 温泉旅游投资趋势分析

#### 11.6.1 开发项目主题化

#### 11.6.2 产业结构延伸化

#### 11.6.3 投资主体多元化

## 11.7 旅游企业资本运营分析

### 11.7.1 旅游企业资本运营的必要性

### 11.7.2 旅游企业资本运营的注意事项

### 11.7.3 旅游企业资本运营的基本策略

## 第十二章 博思数据关于中国温泉旅游产业发展前景分析

### 12.1 中国温泉旅游产业前景展望

#### 12.1.1 中国温泉旅游的利好因素

#### 12.1.2 中国温泉旅游的前景分析

#### 12.1.3 中国温泉旅游业的发展趋势

#### 12.1.4 中国温泉旅游的未来发展方向

### 12.2 温泉综合开发方向探析

#### 12.2.1 温泉走向综合开发的必要性

#### 12.2.2 温泉综合开发目标是打造“温泉休闲综合体”

#### 12.2.3 创新打造特色“温泉休闲综合体”的一般模式

## 附录

### 附录一：《中华人民共和国旅游法》

### 附录二：《旅游景区质量等级管理办法》

### 附录三：国民旅游休闲纲要（2013-2020年）

## 图表目录

### 图表 地热资源温度分级

### 图表 舒卡列夫地下水化学分类表

### 图表 温泉的酸碱度划分

### 图表 世界一流温泉度假区成功开发的要素

### 图表 世界一流温泉度假区的主要特征

### 图表 2012-2013年国内生产总值增长速度（累计同比）

### 图表 2012-2013年规模以上增加值增速（月度同比）

### 图表 2012-2013年固定资产投资（不含农户）增速（累计同比）

### 图表 2012-2013年房地产开发投资增速（累计同比）

### 图表 2012-2013年社会消费品零售总额名义增速（月度同比）

图表 2012-2013年居民消费价格上涨情况（月度同比）

图表 2012-2013年工业生产者出厂价格上涨情况（月度同比）

图表 2007-2013年人口及其自然增长率变化情况

图表 2012年末中国人口数及其构成

图表 2012-2013年城镇居民人均可支配收入实际增长速度（累计同比）

图表 2012-2013年农村居民人均收入实际增长速度（累计同比）

图表 2013-2014年上半年国内生产总值增长速度（累计同比）

图表 2013-2014年上半年规模以上工业增加值增速（月度同比）

图表 2013-2014年上半年固定资产投资（不含农户）增速（累计同比）

图表 2013-2014年上半年社会消费品零售总额名义增速（月度同比）

图表 2013-2014年上半年居民消费价格上涨情况（月度同比）

图表 2013-2014年上半年城镇居民人均可支配收入实际增长速度（累计同比）

图表 2013-2014年上半年农村居民人均收入实际增长速度（累计同比）

图表 各城市标准旅游花费中门票所占比重

图表 2014年居民计划出游次数

图表 2014年游客出游时间安排

图表 2014年居民计划旅游支出与上年比较

图表 2014年居民旅游预算金额

图表 2014年影响居民出游的因素

图表 2014年影响居民旅游支出的主要原因

图表 2014年居民旅游类型选择

图表 2014年居民购买旅游产品的渠道

图表 2014年居民购买旅游产品类型

图表 2014年境内热门旅游目的地

图表 2014年境外热门旅游目的地

图表 2014年《旅游法》影响调查

图表 2014年是否需要购物和自费项目

图表 本轮《旅游法》立法大事件

图表 2012年主要客源国入境旅游情况

图表 2012年各省市国际旅游（外汇）收入排名情况

图表 2012年中国公民首站前往主要目的地国家（地区）情况

图表 2012年全国星级饭店经营情况

图表 中国温泉旅游业发展历程

图表 广东省不同区位的温泉旅游开发模式

图表 广东省不同功能温泉旅游开发模式特点

图表 清新温矿泉与御温泉特征

图表 清新与珠海温泉旅游开发模式的比较

图表 湖南温泉资源地理位置分布及分布

图表 湖南部分知名温泉开发情况

图表 福建省温泉资源概况简表

图表 福建省温泉旅游目的地体系表

图表 福建省温泉旅游产品体系表

图表 温泉度假区旅游者消费特征分析

图表 武义县主要的温泉浴场及其特色

图表 江苏省温泉旅游开发现状

图表 庐山天沐温泉度假村客房数据及价格

图表 庐山天沐温泉冲浪

图表 庐山天沐温泉漂流

图表 庐山天沐温泉人工造雾

图表 庐山天沐温泉度假村高空断桥

图表 庐山天沐温泉度假村怡欣园全景

图表 庐山天沐温泉度假村特色温泉池——汤乾宫

图表 庐山天沐温泉度假村六福滋补汤温泉区

图表 庐山天沐温泉SPA区

图表 庐山天沐温泉度假村水上乐园全景图

图表 庐山天沐温泉度假村香熏屋

图表 柏联集团公司结构图

图表 广东省主要温泉旅游度假区温泉旅游资源比较

图表 广东省4大温泉基本情况

图表 温泉旅游开发主要影响因素的综合分析

图表 温泉旅游产业的盈利结构

图表 中国典型温泉旅游景区盈利情况

本研究报告数据主要来自于国家统计局、商务部、财政部、国家旅游局、中国温泉旅游协会以及国内外重点刊物等渠道，数据权威、详实、丰富，同时通过专业的分析预测模型，对

行业核心发展指标进行科学地预测。您或贵单位若想对温泉旅游产业有个系统深入的了解、或者想投资相关行业，本报告将是您不可或缺的重要参考工具。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/lvyou1411/613827C1MA.html>