

# 2025-2031年中国智能小区 建设市场调查与发展前景研究报告

## 报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

[www.bosidata.com](http://www.bosidata.com)

# 报告报价

《2025-2031年中国智能小区建设市场调查与发展前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/report/383827RBXO.html>

【报告价格】纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

【出版日期】2025-03-17

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 说明、目录、图表目录

报告说明: 《2025-2031年中国智能小区建设市场调查与发展前景研究报告》由权威行业研究机构博思数据精心编制,全面剖析了中国智能小区建设市场的行业现状、竞争格局、市场趋势及未来投资机会等多个维度。本报告旨在为投资者、企业决策者及行业分析师提供精准的市场洞察和投资建议,规避市场风险,全面掌握行业动态。

第一章中国智能小区建设行业发展综述第一节 智能小区的定义一、智能小区产生的背景二、智能小区的定义三、智能小区的功能第二节 智能小区建设相关主体分析一、开发商分析二、供应商分析三、用户分析第三节 智能小区建设行业投资特性分析一、智能小区建设投资成本分析二、智能小区建设进入壁垒分析(一)资质壁垒分析(二)技术壁垒分析(三)资金壁垒分析(四)经验壁垒分析三、智能小区建设商业模式分析(一)行业开发模式分析(二)行业销售模式分析(三)行业盈利模式分析第四节 智能小区方案设计优化原则一、功能需求限额原则二、可持续发展原则三、可操作性原则四、可靠性原则五、经济性原则六、匹配原则第五节 智能小区建设评价体系分析一、硬件水平评价二、软件水平评价三、综合水平评价第二章中国智能小区建设行业宏观环境分析第一节 智能小区建设的政策环境分析一、行业主管部门及监管体制二、行业设计及验收相关政策(一)《全国住宅小区智能化技术示范工程建设工作大纲》(二)《居住小区智能化系统建设要点与技术导则》(三)《居住区智能化系统配置与技术要求》(四)《居住区智能化系统与产品技术要求》(五)《建筑及住宅社区数字化技术应用》(六)《住宅工程质量技术导则》(七)《住宅性能评定技术标准》(八)《综合布线系统工程设计规范》(九)《建筑智能化工程设计与施工资质标准》(十)《智能建筑工程质量验收规范》(十一)《智能建筑设计标准》(十二)《住宅建筑规范》三、住宅小区智能化相关政策解读(一)物联网发展规划(二)三网融合政策(三)建筑节能及低碳经济第二节 智能小区建设的经济环境分析一、国际宏观经济环境分析二、国内宏观经济环境分析(一)国内宏观经济现状(二)国内宏观经济预测第三节 智能小区建设的社会环境分析一、中国城市化水平分析二、中国居民生活水平分析第四节 智能小区建设的需求环境分析一、住宅地产市场供需分析(一)住宅地产需求趋势分析(二)住宅地产市场供给分析二、住宅地产开发现状及趋势三、住宅小区智能化发展趋势第三章中国智能小区建设关键技术发展分析第一节 计算机技术一、技术发展现状分析二、在智能小区的应用分析三、技术发展趋势分析第二节 网络通信技术一、技术发展现状分析二、在智能小区的应用分析三、技术发展趋势分析第三节 自动控制技术一、技术发展现状分析二、在智能小区的应用分析三、技术发展趋势分析第四节 图像传输技术一、技术发展现状分析二、在智能小区的应用分析三、技术发展趋势分析第五节 综合布线技术一、技术发展现状分析二、在智能小区的应

用分析三、技术发展趋势分析第六节 物联网技术一、技术发展现状分析二、在智能小区的应用分析三、技术发展趋势分析第四章国内外智能小区建设行业发展状况第一节 国外智能小区建设行业发展分析一、国外智能小区建设发展分析（一）美国智能小区发展分析（二）日本智能小区发展分析（三）新加坡智能小区发展分析二、国外智能小区技术发展分析三、国外智能小区发展趋势分析第二节 中国智能小区建设行业发展分析一、智能小区建设行业发展历程二、智能小区建设行业规模分析三、智能小计建设行业影响因素（一）行业有利因素分析（二）行业不利因素分析四、智能小区建设行业竞争分析（一）行业竞争格局分析（二）行业潜在进入者分析（三）行业整合趋势分析五、智能小区建设行业存在的问题六、智能小区建设行业发展对策建议第五章中国智能小区建设行业主要系统市场分析第一节 智能小区系统结构分析一、智能小区总体系统结构二、智能小区系统的实现（一）智能小区系统设计原则（二）智能小区系统实现方式第二节 智能小区安全防范系统产品市场分析一、智能小区安防系统综述（一）安全防范系统构成（二）安全防范系统设置原则（三）安全防范系统功能及应用二、安防行业发展状况（一）安防行业市场规模分析（二）安防行业发展特点分析（三）安防行业市场竞争格局（四）安防行业市场趋势分析三、安防工程市场分析（一）安防工程标准现状分析（二）安防工程技术现状分析（三）安防工程市场规模分析（四）安防工程企业资质分析（五）安防工程企业发展分析四、视频监控系统市场分析（一）视频监控系统市场规模分析（二）视频监控系统市场竞争格局（三）视频监控系统产品发展趋势（四）视频监控系统市场趋势分析五、楼宇对讲系统市场分析（一）楼宇对讲系统市场规模分析（二）楼宇对讲系统市场竞争格局（三）楼宇对讲系统产品发展趋势（四）楼宇对讲系统市场趋势分析六、防盗报警系统市场分析（一）防盗报警系统市场规模分析（二）防盗报警系统市场竞争格局（三）防盗报警系统产品发展趋势（四）防盗报警系统市场趋势分析七、门禁系统市场分析（一）门禁系统市场规模分析（二）门禁系统市场竞争格局（三）门禁系统产品发展趋势（四）门禁系统市场趋势分析第三节 智能小区物业管理系统产品市场分析一、智能小区物业管理系统综述（一）物业管理特征（二）物业管理系统构成（三）物业管理系统集成原理二、智能小区物业管理存在的问题（一）设备的日常维护问题（二）小区的节能问题（三）人才的配备问题（四）信息资源的安全性问题三、智能小区物业管理问题的解决对策（一）对于设备维护的解决方法（二）对于节能问题的处理方法（三）对于人才配备问题的解决方法（四）对于信息资源安全性问题的解决四、物业管理行业发展状况（一）物业管理发展规模分析（二）物业管理服务规模分析（三）物业管理经营绩效分析（四）物业管理服务质量分析（五）物业管理成长潜力分析五、物业管理子系统市场分析（一）停车场管理系统市场分析（二）自动抄表系统市场分析（三）智能化照明系统市场分析（四）电子公告系统市场分析（五）背景音乐系统市场分析第四节 智能小区博思数据络系统产品市场分析一、

智能小区博思数据络系统综述（一）博思数据络系统构成（二）博思数据络系统设计要求二、博思数据网络细分系统分析（一）有线电视网络（二）综合布线系统（三）公众信息服务系统（四）网上物业服务子系统（五）多媒体电子展示系统（六）电话转接及语音查询系统三、博思数据络系统设备市场分析（一）数字程控交换机市场规模分析（二）数字程控交换机发展趋势分析（三）数字程控交换机市场趋势分析第六章中国各地区智能小区建设发展分析第一节 华北地区智能小区建设发展分析一、住宅地产发展状况二、智能小区相关政策三、智能小区建设现状四、智能小区建设前景第二节 东北地区智能小区建设发展分析一、住宅地产发展状况二、智能小区相关政策三、智能小区建设现状四、智能小区建设前景第三节 华东地区智能小区建设发展分析一、住宅地产发展状况二、智能小区相关政策三、智能小区建设现状四、智能小区建设前景第四节 华中地区智能小区建设发展分析一、住宅地产发展状况二、智能小区相关政策三、智能小区建设现状四、智能小区建设前景第五节 华南地区智能小区建设发展分析一、住宅地产发展状况二、智能小区相关政策三、智能小区建设现状四、智能小区建设前景第六节 西部地区智能小区建设发展分析一、住宅地产发展状况二、智能小区相关政策三、智能小区建设现状四、智能小区建设前景第七章中国智能小区建设领先企业生产经营分析第一节 同方股份有限公司一、企业简介二、企业经营状况及竞争力分析第二节 太极计算机股份有限公司一、企业简介二、企业经营状况及竞争力分析第三节 中国电子系统工程总公司一、企业简介二、企业经营状况及竞争力分析第四节 北京中电兴发科技有限公司一、企业简介二、企业经营状况及竞争力分析第五节 深圳达实智能股份有限公司一、企业简介二、企业经营状况及竞争力分析第八章2025-2031年中国智能小区建设行业投资机会分析第一节 智能小区建设行业发展趋势及趋势分析一、智能小区建设行业发展趋势分析二、智能小区建设行业趋势预测分析第二节 智能小区建设行业投资机会与建议一、智能小区建设行业投资机会分析二、智能小区建设行业投资价值分析三、智能小区建设行业投资前景预警（一）智能小区建设行业政策风险（二）智能小区建设行业技术风险（三）智能小区建设行业竞争风险（四）智能小区建设行业关联产业风险（五）智能小区建设行业其他风险四、智能小区建设行业投资前景研究建议图表目录图表：智能小区基本管理功能划分图表：智能小区基本服务功能框架结构图表：智能小区与普通小区的对比图表：2024年天泰小区的智能系统造价（单位：元/户）图表：2020-2024年全球各国家/地区GDP增长预测（单位：%）图表：2020-2024年中国国内生产总值增长速度（单位：%）图表：2020-2024年中国规模以上工业增加值累计、同比增速（单位：%）图表：2024年固定资产投资增速（单位：%）图表：2024年固定资产投资资金来源增速（单位：%）图表：中国城市化进程发展阶段（单位：%）图表：2024年全国各省市城镇化率对比（单位：%）图表：2024年全国各省市城镇化率对比（单位：%）图表：计算机技术的发展历程及趋势图表：智能小区基本管理功能划分图表：X服务器通过以太网连

接速度发展趋势及需求增长情况（单位：百万）图表：住宅建筑套型内与居住空间数、使用面积的相关规定（单位：个，m）图表：楼层配线空间（室）的最少空间要求（单位：mm，mm）图表：物联网架构下的智能家居 图表：常见智能小区系统总体结构图表：智能小区安防系统构架示意图图表：停车场管理系统市场主要企业市场份额及排名（单位：%）更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.bosidata.com/report/383827RBXO.html>